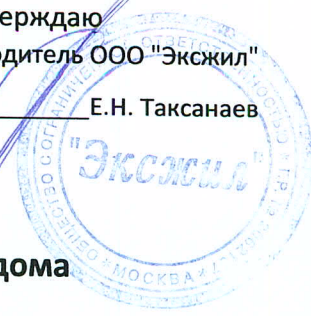


Утверждаю
Руководитель ООО "Экспил"

Е.Н. Таксанаев



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
Перервинский бульв. 21 к.1
на 2015 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	19426,40	С лестн. клеток	2266,00
Нежилая площадь	1114,12	С асф-та I кл.	
Количество подъездов	5,00	С асф-та II кл.	
Количество этажей	16,00	С асф-та III кл.	
Количество квартир	300,00	С асф-та IV кл.	
Количество жителей	838,00	С кон. площадок	
Количество лифтов	10,00	С газона	
Количество ДУ и ППА	5,00	С грунта	
Количество ЗУМ	5,00	С мех.уб III кл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на санитарное содержание			89384,81
2	Расходы на текущий ремонт			114366,53
3	Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию	87071,00	3,280	23799,41
4	Расходы по дератизации домов	2341,00	0,11	259,46
5	Расходы по обслуживанию лифтов	10,00	5212,73	52127,33
6	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	5,00	9419,06	47095,28
7	Расходы на аварийные работы	20867,11	0,450	9390,20
8	Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ	0,00		761,57
9	Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)	300,00	16,940	5082,00
10	Расходы по замеру сопротивления изоляции			45000,00
12	Прочие расходы			14711,38
13	Расходы на управление			59156,70
	СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)			461134,67
	СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			22,45
	ПО 662-ПП			2,08
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			24,53

Ведущий экономист

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденных управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.