

Утверждаю  
Руководитель ООО "Экссжил"  
Е.Н. Таксанаев



**СМЕТА**  
**затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома**  
**Марьинский Парк ул. 5 к.1**  
**на 2015 год**

**Технические характеристики дома**

Общая жилая площадь	4973,10	S лестн. клеток	734,00
Нежилая площадь	45,40	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	4,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	7,00	S асф-та III кл.	
Количество квартир	82,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	249,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	4,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	4,00	S грунта	
Количество ЗУМ	4,00	S мех.уб III кл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	<i>Расходы на санитарное содержание</i>			29526,20
2	<i>Расходы на текущий ремонт</i>			35282,82
3	<i>Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию</i>	23291,00	3,280	6366,21
4	<i>Расходы по дератизации домов</i>	1337,00	0,11	148,18
5	<i>Расходы по обслуживанию лифтов</i>	4,00	2726,69	10906,74
7	<i>Расходы на аварийные работы</i>	5631,38	0,450	2534,12
8	<i>Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ</i>	0,00		194,95
9	<i>Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)</i>	82,00	16,940	1389,08
10	<i>Расходы по замеру сопротивления изоляции</i>			10343,06
12	<i>Прочие расходы</i>			1520,69
13	<i>Расходы на управление</i>			14453,28
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)</b>			<b>112665,33</b>
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>22,45</b>
	ПО 662-ПП			2,08
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>24,53</b>

Ведущий экономист \_\_\_\_\_

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденными управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.