Утверждаю
Руководитель ООО "Экскил"
_____ Е.Н. Таксанаев

СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
Марьинский Парк ул. 3 к.2
на 2015 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	3026,00	*S лестн. клеток*	420,00
Нежилая площадь	0,00	*S асф-та I кл.*	
Количество подъездов	1,00	*S асф-та II кл.*	
Количество этажей	12,00	*S асф-таIII кл.*	
Количество квартир	48,00	*S асф-та IVкл.*	
Количество жителей	137,00	*S кон. площадок*	
Количество лифтов	2,00	*S газона*	
Количество ДУ и ППА	1,00	*S грунта*	
Количество ЗУМ	1,00	*S мех.уб IIIкл.*	

П/П	Наименование статей	Количест-венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	***Расходы на санитарное содержание***			**15468,63**
2	***Расходы на текущий ремонт***			**17194,74**
3	***Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию***	14211,00	3,280	**3884,34**
4	***Расходы по дератизации домов***	468,00	0,11	**51,87**
5	***Расходы по обслуживанию лифтов***	2,00	3625,16	**7250,32**
6	***Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА***	1,00	7769,04	**7769,04**
7	***Расходы на аварийные работы***	3302,78	0,450	**1486,25**
8	***Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ***	0,00		**118,62**
9	***Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)***	48,00	16,940	**813,12**
10	***Расходы по замеру сопротивления изоляции***			**4166,67**
12	*Прочие расходы*			1015,22
13	*Расходы на управление*			8714,88
	СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)			**67933,70**
	СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			**22,45**
	ПО 662-ПП			2,08
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			**24,53**

Ведущий экономист _____

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г."Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденных управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.