

Утверждаю
 Руководитель ООО "Эксжил"

Е.Н. Таксанаев



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
Марьинский бульв. 10
на 2015 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	20594,00	S лестн. клеток	3088,00
Нежилая площадь	403,60	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	7,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	10,14,17	S асф-та III кл.	
Количество квартир	242,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	998,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	14,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	3,00	S грунта	
Количество ЗУМ	0,00	S мех.уб III кл.	

П/П	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	<i>Расходы на санитарное содержание</i>			99992,45
2	<i>Расходы на текущий ремонт</i>			116226,02
3	<i>Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию</i>	115727,00	3,280	31632,05
4	<i>Расходы по дератизации домов</i>	2408,30	0,11	266,92
5	<i>Расходы по обслуживанию лифтов</i>	14,00	4359,37	61031,23
6	<i>Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА</i>	3,00	15150,32	45450,95
7	<i>Расходы на аварийные работы</i>	22672,62	0,450	10202,68
8	<i>Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ</i>	0,00		472,72
10	<i>Расходы по замеру сопротивления изоляции</i>			49228,56
11	<i>Расходы на видеодиагностику и содержание ствола мусоропровода</i>	274,00	16,290	4463,46
13	<i>Расходы на управление</i>			52429,08
	СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)			471396,12
	СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			22,45
	<i>ПО 662-ПП</i>			2,08
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			24,53

Ведущий экономист _____

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденных управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.