



**СМЕТА**  
**затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома**  
**Маршала Голованова ул. 20**  
**на 2015 год**

**Технические характеристики дома**

Общая жилая площадь	9945,10	S лестн. клеток	1878,00
Нежилая площадь	686,80	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	3,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	16,00	S асф-та III кл.	
Количество квартир	180,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	449,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	6,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	3,00	S грунта	
Количество ЗУМ	0,00	S мех.уб III кл.	

П/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	<b>Расходы на санитарное содержание</b>			57185,51
2	<b>Расходы на текущий ремонт</b>			75219,16
3	<b>Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию</b>	23244,00	3,280	6353,36
4	<b>Расходы по дератизации домов</b>	1147,64	0,110	126,24
5	<b>Расходы по обслуживанию лифтов</b>	9,00	3475,156	31276,40
6	<b>Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА</b>	3,00	9419,053	28257,16
7	<b>Расходы на аварийные работы</b>	11000,67	0,450	4950,30
8	<b>Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ</b>	0,00		1810,68
10	<b>Расходы по замеру сопротивления изоляции</b>			18366,00
13	<b>Расходы на управление</b>			15141,35
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)</b>			238686,16
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			22,45
	<b>ПО 662-ПП</b>			2,08
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			24,53

Ведущий экономист 

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденных управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.