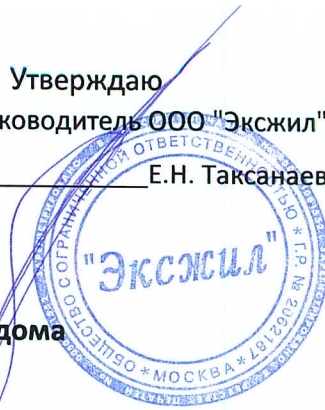


Утверждаю
Руководитель ООО "Экссжил"

Е.Н. Таксанаев



СМЕТА
затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома
Белореченская ул. 37 к.2
на 2015 год

Технические характеристики дома

Общая жилая площадь	22008,30	S лестн. клеток	1748,00
Нежилая площадь	30,00	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	7,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	14,00	S асф-та III кл.	
Количество квартир	390,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	1027,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	14,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	7,00	S грунта	
Количество ЗУМ	7,00	S мех.уб III кл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на санитарное содержание			87886,08
2	Расходы на текущий ремонт			136700,94
3	Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию	81352,00	3,280	22236,21
4	Расходы по дератизации домов	2715,94	0,11	301,02
5	Расходы по обслуживанию лифтов	14,00	3984,55	55783,74
6	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	7,00	8597,00	60178,97
7	Расходы на аварийные работы	24470,62	0,450	11011,78
8	Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ	0,00		2160,96
9	Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)	390,00	16,940	6606,60
10	Расходы по замеру сопротивления изоляции			45266,67
12	Прочие расходы			3156,57
13	Расходы на управление			63470,30
	СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)			494759,84
	СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			22,45
	ПО 662-ПП			2,08
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м			24,53

Ведущий экономист _____

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденными управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.