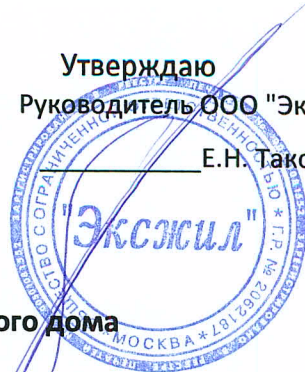


Утверждаю  
 Руководитель ООО "Экспил"  
 Е.Н. Таксанаев



**СМЕТА**  
**затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома**  
**Белореченская ул. 34 к.2**  
**на 2015 год**

**Технические характеристики дома**

Общая жилая площадь	10662,70	S лестн. клеток	1286,00
Нежилая площадь	32,46	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	4,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	12,00	S асф-та III кл.	
Количество квартир	191,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	496,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	8,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	4,00	S грунта	
Количество ЗУМ	4,00	S мех.уб III кл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	<i>Расходы на санитарное содержание</i>			50198,44
2	<i>Расходы на текущий ремонт</i>			65484,85
3	<i>Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию</i>	81557,00	3,280	22292,25
4	<i>Расходы по дератизации домов</i>	1561,00	0,11	173,01
5	<i>Расходы по обслуживанию лифтов</i>	8,00	3625,16	29001,28
6	<i>Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА</i>	4,00	7769,04	31076,15
7	<i>Расходы на аварийные работы</i>	11868,51	0,450	5340,83
8	<i>Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ</i>	0,00		1074,42
9	<i>Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)</i>	191,00	16,940	3235,54
10	<i>Расходы по замеру сопротивления изоляции</i>			17983,33
13	<i>Расходы на управление</i>			14246,24
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)</b>			<b>240106,34</b>
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>22,45</b>
	<i>ПО 662-ПП</i>			2,08
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>24,53</b>

Ведущий экономист \_\_\_\_\_

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденными управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.