

Утверждаю  
Генеральный директор ООО "Экспжил"

Е.Н. Таксанаев



**СМЕТА**  
**затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома**  
**Марьинский Парк ул. 5 к.3**  
**на 2014 год**

		Технические характеристики дома	
Общая жилая площадь	15578,80	S лестн. клеток	1928,00
Нежилая площадь	432,30	S асф-та I кл.	
Количество подъездов	6,00	S асф-та II кл.	
Количество этажей	12,10,14	S асф-та III кл.	
Количество квартир	279,00	S асф-та IV кл.	
Количество жителей	751,00	S кон. площадок	
Количество лифтов	12,00	S газона	
Количество ДУ и ППА	6,00	S грунта	
Количество ЗУМ	6,00	S мех.уб III кл.	

п/п	Наименование статей	Количес- венный показатель	Стоимостной показатель (руб.)	Стоимость с уч. НДС (руб.)
1	Расходы на санитарное содержание			69817,39
2	Расходы на текущий ремонт			88423,83
3	Расходы на дежурное освещение и силовую электроэнергию	7627,00	3,17	24177,59
4	Расходы по дератизации домов	2444,00	0,25	605,62
5	Расходы по обслуживанию лифтов	12,00	3625,16	43501,93
6	Расходы на обслуживание систем ДУ и ППА	6,00	7773,07	46638,44
7	Расходы на аварийные работы	0,00	0,45	7258,96
8	Расходы на вывоз КГМ сверх норматива			4049,70
9	Расходы на обслуживание линий связи ЦТП-РБ	0,00		500,47
10	Расходы на обслуживание системы АСКУЭ (электроэнергии)	279,00	16,94	4726,26
13	Прочие расходы			23637,04
14	Расходы на управление			46111,97
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц (с НДС)</b>			<b>359449,20</b>
	<b>СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>22,45</b>
	ПО 662-ПП			2,08
	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ в месяц 1 кв.м</b>			<b>24,53</b>

Ведущий экономист \_\_\_\_\_

Смета затрат на содержание и текущий ремонт жилого дома по данному адресу рассчитана в соответствии с порядком, условиями, объемами выполняемых работ при эксплуатации дома в соответствии с "Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда", "Правилами оплаты гражданами жилья и коммунальных услуг", утвержденные постановлением Правительства Москвы № 392 от 30 июля 2004 г. "Правилами санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г.Москве", "Правилами пользования московским городским водопроводом", "Правилами пользования электрической и тепловой энергией" и другими методическими и законодательными актами, регулирующими вопросы управления, эксплуатации, ремонта и содержания жилищного фонда, а также планами-графиками работ, утвержденными управляющей компанией. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома осуществляется в соответствии с перечнем работ, утвержденным Постановлением от 24.04.2007 г. №299-ПП.